

w sprawie przeznaczenia lokalu użytkowego do najmu na okres do 3 lat, a także podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. z 2016 r., poz. 446), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do najmu lokal użytkowy położony w budynku po dawne szkole w Starym Radziejowie, gm. Radziejów, będącego własnością Gminy Radziejów. Lokal zlokalizowany jest na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 51/1, o pow. 0,1067 ha, ujawnionej w księdze wieczystej nr 26925/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Radziejowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Radziejowie.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu, stanowiący załącznik Nr 1 do Zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Radziejów, w prasie lokalnej, na stronie internetowej, a także w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i polega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

WÓJT
dr Marek Szuszman

Wójt Gminy Radziejów
ul. Kościuszki 20/22, 88-200 Radziejów

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU

Wójt Gminy Radziejów działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), informuje, że w siedzibie Urzędu Gminy Radziejów przy ul. Kościuszki 20/22, 88-200 Radziejów został wywieszony na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie	Pow. ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu (zł)	Termin wnoszenia opłat	Czas trwania umowy	Aktualizacja opłat	Forma
1.	Działka: 51/1 miejsowość: Stary Radziejów obręb: Stary Radziejów gmina: Radziejów księga wieczysta: WL1R/00026925/9	pow. działki 0,1067 ha	Działka, oznaczona w ewidencji gruntów numerem 51/1, o pow. 0,1067 ha położona jest w miejscowości Stary Radziejów (obręb Stary Radziejów), gm. Radziejów, stanowiącej własność Gminy Radziejów. Na nieruchomości znajduje się budynek pod dawnej szkole w Starym Radziejowie. Lokal wyposażony jest w instalację wodną, kanalizacyjną (szambo), elektryczną. Lokal ogrzewany jest na opał stały, za pomocą pieca Najemcy. Lokal posiada wydzielone dwa pomieszczenia zajmujące powierzchnię 24 m ² każde. Powierzchnia łączna użytkowa lokalu 48 m ² .	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejów, strefa wiejska podobszar rolniczy., usługi inne, usługi handlu.	250,00 zł netto Na najemcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.	W terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury VAT	do 3 lat	Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS o ten wskaźnik.	Najem w trybie bezprzetargowym

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie: www.bip.ugradziejow.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Radziejów na okres 21 dni licząc od dnia 7 lutego 2017 r. do dnia 1 marca 2017 r.


WÓJT
Marek Szuszman